Отдел делопроизводства
(каб. 41) тел: 69-94-54

16 МАР 2023

Электронная почта

**МИНИСТЕРСТВО ТРУДА
И СОЦИАЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ул. Пушкинская, 13, г. Владивосток, 690091
Телефон: (423) 226-72-96, факс (423) 222-67-21
E-mail: sodef@primorsky.ru

16.03.2023 № 26/3133
На № _____ от _____

Главам муниципальных
образований
Приморского края

Уважаемые коллеги!

Информируем, что согласно пункту 6 Перечня поручений Председателя Правительства Российской Федерации Мишустина М.В. от 14.11.2022 № ММ-П31-19466 в случае рождения **третьего ребенка или последующих детей начиная с 1 января 2023 года для граждан, проживающих на территории Приморского края,** предусмотрено увеличение размера государственной поддержки семьям с детьми в части погашения ипотеки с 450 тысяч рублей до 1 миллиона рублей.

Таким образом, Приморский край стал **пилотным** регионом в России, в котором увеличена государственная мера поддержки для многодетных семей.

Право на погашение ипотеки в отношении семей, имеющих детей, у которых в период с 1 января 2023 года родились третий ребенок или последующие дети:

в размере 450 000 руб. осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2019 № 157-ФЗ «О мерах государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) и о внесении изменений в статью 13.2 Федерального закона «Об актах гражданского состояния»;

в размере 550 000 руб. - в соответствии законом Приморского края от 26.01.2023 № 284-КЗ «О мере социальной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам)».

Кроме того, в случае рождения третьего ребенка или последующих детей в Приморском крае предоставляется региональный материнский (семейный) капитал (в 2023 году его размер 218,712 рублей), который можно расходовать на приобретение или строительство жилого помещения, а также направить на

"____" листов | Пост. № 1-30-02714
"16" 03 2023 г.
Администрация НГО тел.: 8(4236)69-94-54

погашение основного долга и уплату процентов по кредитам

Таким образом, семьи, имеющие детей, у которых в период с 1 января 2023 года родились третий ребенок или последующие дети, в **Приморском крае** могут погасить обязательства по ипотечным жилищным кредитам (займам) в размере **более 1 миллиона рублей**.

В целях информирования граждан о новой мере поддержки (550 000 рублей на погашение ипотеки) министерство труда и социальной политики Приморского края:

- разместило полезную информацию по выплате на своем сайте: https://soctrud.primorsky.ru/page/programma_dlia_semei_s_i_bolee_detmi_na_pogashenie_ipoteki (вкладка «ПРОГРАММА 450 000 + 550 000 = 1 000 000 ДЛЯ СЕМЕЙ С 3 И БОЛЕЕ ДЕТЬМИ НА ПОГАШЕНИЕ ИПОТЕКИ»);

- подготовило памятки:

«Программа 450 000 + 550 000 = 1 000 000 с QR - кодами для получения подробной информации на сайте АО «ДОМ.РФ»;

«Региональный материнский (семейный) капитал при рождении третьего и последующих детей».

В целях **увеличения** способов информирования семей с детьми прошу:

1) довести информацию до Ваших сотрудников, в том числе до сотрудников муниципальных учреждений, родивших с 1 января 2023 года третьего ребенка или последующих детей и проживающих на территории Приморского края, посредством отдела кадров (для возможности реализовать право на погашение ипотеки за счет бюджетных средств);

2) разместить важную информацию для многодетных семей, проживающих на территории Приморского края, о возможности получения мер поддержки, способствующих улучшению жилищных условий и погашению ипотечного кредита (информация и памятки прилагаются):

на сайте органа местного самоуправления и в иных публичных источниках информации, в том числе местных СМИ;

на стендах дошкольных детских учреждений.

Также в целях дополнительного информирования граждан просим вручать (направлять) информацию (памятки) семьям с 3 и более детьми при обращении их в органы местного самоуправления, в том числе при рассмотрении обращений граждан, при проведении публичных мероприятий.

Кроме того, учитывая что в отдаленных сельских территориях семьи с детьми могут не пользоваться сайтами и иными электронными источниками информации, прошу привлечь к информированию глав сельских поселений, путем организации ими подомовых обходов семей с 3 и более детьми с распространением информации (памятки).

Обращаем внимание, что вышеназванные бюджетные средства могут быть направлены на **погашение обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) целью которого является строительство** на территории Приморского края объекта индивидуального жилищного строительства.

Таким образом, семьи с детьми, имеющие земельный участок или после получения участка бесплатно, имеют возможность реализовать право на улучшение жилищных условий с привлечением значительной суммы бюджетных средств.

Следовательно, при обращении семей с 3 и более детьми за предоставлением земельных участков с целью строительства на них жилых объектов, необходимо в обязательной порядке информировать о возможности снижения ипотеки за счет бюджетных средств.

При этом, для получения бюджетных средств до 1 млн руб. (за исключением РМК) рождение 3 или последующих детей должно быть **с 1 января 2023 года.**

Информацию о проделанной Вами работе в части информирования о государственных мерах поддержки для многодетных семей прошу сообщить **до 01.04.2023,** далее до 5 числа месяца следующего за отчетным.

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

Первый заместитель министра

Документ подписан электронной подписью
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 705F387557FA787ED7B4EC0D5B0A1589
Владелец: Нечухаев Антон Анатольевич
Действителен с 01-06-2022 до 25-08-2023

А.А.Нечухаев